

## 第 1 号議案

### 第 29 期（平成 27 年度）事業計画、収支計画及び資金計画 決定の件

#### 1. 第 29 期（平成 27 年度）事業計画（案）

##### (1) 本 社 事 業 部（富山市民プラザビル）

市民プラザビルの運営にあたっては、賑わいの創出を図り、中心地区活性化に寄与することを大きな目標に掲げておりますが、大きな時代の変化（北陸新幹線の開通、経済状況、消費動向、情報通信技術の進展、ライフスタイルの変化等）の到来に対応した施設運営を図っていくことが求められています。

第 29 期（平成 27 年度）も自主イベントや広告宣伝を積極的に行い、市民プラザのイメージ向上と賑わい創出を図るとともに、民間テナントの活性化、空きスペースの有効活用など魅力ある施設づくりに努めてまいります。

##### (2) 駐 車 場 事 業 部（グランドパーキング）

グランドパーキングの運営にあたっては、中心商店街の活性化に寄与できるよう「明るい・きれい・とめやすい」施設の維持管理と「街の玄関にふさわしい係員のサービス」を心がけております。

第 29 期（平成 27 年度）におきましても、引き続き円滑な出庫及び入庫待ち車両による渋滞の解消に取り組むとともに、接客サービスの向上、日常及び定期清掃の徹底に努めてまいります。

こうした現状を踏まえながら、次の事業に取り組んでまいります。

- (1) 店舗、事務所等 施設の賃貸と管理運営
- (2) 賑わいと話題性溢れるイベントの実施
- (3) グランドパーキングの管理運営

## 2. 第 29 期（平成 27 年度）収支計画（案）

（単位：千円）

収入の部		支出の部	
項目	金額	項目	金額
家賃	487,100	人件費	84,900
共益費	141,100	一般管理費	352,300
駐車料金	287,800	イベント費	98,000
管理受託料	39,200	租税公課	81,800
雑収入	29,300	支払利息	100
受取利息等	900	解体撤去費	8,100
		小計	625,200
		減価償却費	289,500
		固定資産除却損	2,600
合計	985,400	合計	917,300
差引		額	
			68,100

### 3. 第 29 期（平成 27 年度）資金計画（案）

（単位：千円）

源 泉		使 途	
項 目	金 額	項 目	金 額
期首現金預金	820,000	人 件 費	84,900
家 賃	487,100	一 般 管 理 費	352,300
共 益 費	141,100	イ ベ ン ト 費	98,000
駐 車 料 金	287,800	租 税 公 課	81,800
管 理 受 託 料	39,200	支 払 利 息	100
雑 収 入	29,300	解 体 撤 去 費	8,100
受 取 利 息	900	借 入 金 返 済	6,100
		設 備 投 資	154,000
		敷 金 一 部 返 還	400
		法 人 税 等	32,200
合 計	1,805,400	合 計	817,900
		期 末 現 金 預 金	987,500