

第 1 号 議 案

第 30 期（平成 28 年度）事業計画、収支計画及び資金計画 決定の件

1. 第 30 期（平成 28 年度）事業計画（案）

(1) 本 社 事 業 部（富山市民プラザビル）

市民プラザビルの運営にあたっては、賑わいの創出を図り、中心地区活性化に寄与することを大きな目標に掲げておりますが、時代の変化（近隣再開発ビルの開業、経済状況、消費動向、情報通信技術の進展、ライフスタイルの変化等）に対応した施設運営を図っていくことが求められています。

第 30 期（平成 28 年度）も自主イベントや広告宣伝を積極的に行い、市民プラザのイメージ向上と賑わい創出を図るとともに、本年 6 月に総曲輪西地区再開発ビルが開業を迎えることによる人の流れの変化にも注視しながら、民間テナントの活性化、空きスペースの有効活用など魅力ある施設づくりに努めてまいります。

(2) 駐 車 場 事 業 部（グランドパーキング）

グランドパーキングの運営にあたっては、中心商店街の活性化に寄与できるよう「明るい・きれい・とめやすい」施設の維持管理と「街の玄関にふさわしい係員のサービス」を心がけております。

第 30 期（平成 28 年度）におきましても、引き続き円滑な出庫及び入庫待ち車両による渋滞の解消に取り組むとともに、接客サービスの向上、きれいな施設の維持に努めてまいります。

こうした現状を踏まえながら、次の事業に取り組んでまいります。

- | |
|---|
| <ul style="list-style-type: none">(1) 店舗、事務所等 施設の賃貸と管理運営(2) 賑わいと話題性溢れるイベントの実施(3) グランドパーキングの管理運営 |
|---|

2. 第30期（平成28年度）収支計画（案）

（単位：千円）

収入の部		支出の部	
項目	金額	項目	金額
家賃	455,000	人件費	88,400
共益費	139,700	一般管理費	350,200
駐車料金	278,800	イベント費	95,000
管理受託料	40,200	租税公課	81,000
雑収入	33,100	解体撤去費	5,700
受取利息等	400	小計	620,300
		減価償却費	288,500
		固定資産除却損	1,900
合計	947,200	合計	910,700
差引		額	
			36,500

3. 第 30 期（平成 28 年度）資金計画（案）

（単位：千円）

源 泉		使 途	
項 目	金 額	項 目	金 額
期首現金預金	1,050,000	人 件 費	88,400
家 賃	455,000	一 般 管 理 費	350,200
共 益 費	139,700	イ ベ ン ト 費	95,000
駐 車 料 金	278,800	租 税 公 課	81,000
管 理 受 託 料	40,200	解 体 撤 去 費	5,700
雑 収 入	33,100	設 備 投 資	149,800
受 取 利 息	400	敷 金 一 部 返 還	125,300
		法 人 税 等	34,600
合 計	1,997,200	合 計	930,000
		期 末 現 金 預 金	1,067,200