



旧富山市立清水町小学校

3小学校の統合及び跡地の活用について

	平成15年度	平成16年度	平成17年度	平成18年度	平成19年度	平成20年度	平成21年度	平成22年度	平成23年度	平成24年度以降
星井町小学校		H16.4統合							角川介護予防センター＋中央保健福祉センター	
五番町小学校					旧五番町小学校敷地に新校舎建設					
清水町小学校										
										公民館＋多目的広場＋パロー（スーパーマーケット）＋Vドラッグ

清水町小学校跡地活用事業等の主な経過

- 平成20年3月 清水町小学校の閉校
- 平成20年4月 中央小学校の開校
- 平成21年7月 清水町小学校跡地利用について地元要望書の提出
- 平成22年1月 清水町小学校跡地利用について地元要望書の提出
- 平成22年3月 民間事業者を対象とした事業概要説明会
- 平成22年6月 募集要項等の公表
- 平成22年11月 事業者の選定
- 平成22年12月 基本協定書の締結、公共施設（清水町公民館・地区センター、多目的広場）に係る売買契約の締結
- 平成23年6月 民間施設（パロー、Vドラッグ）敷地に係る定期借地権設定契約の締結
- 平成23年11月 民間施設（パロー、Vドラッグ）オープン
- 平成24年3月 富山市立清水町公民館・富山市清水町地区センター、多目的広場竣工式

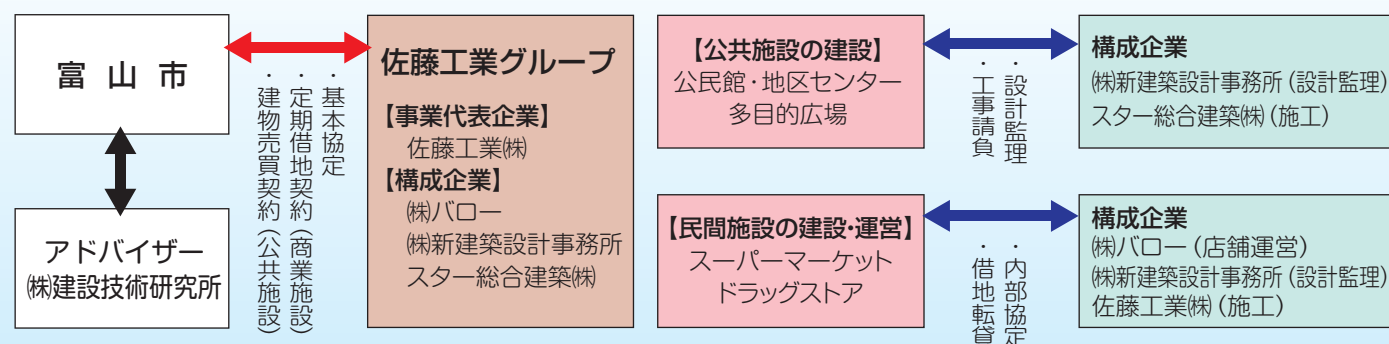


富山市立中央小学校

PPP(公民連携)事業による整備

- 既存施設（旧清水町小学校）の解体（体育館を除く）、公共施設（清水町公民館・地区センター、多目的広場）の整備（設計・建設・工事監理）について、民間に一括発注（性能発注）。公共施設については、竣工後に買い取る売買契約を締結。
- 民間施設（パロー、Vドラッグ）の敷地については市有地であり、30年間の定期借地権設定契約を締結。

PPP(公民連携)事業の実施体制図



清水町小学校跡地活用事業



富山市立清水町公民館・富山市清水町地区センター



スーパーマーケット(パロー)



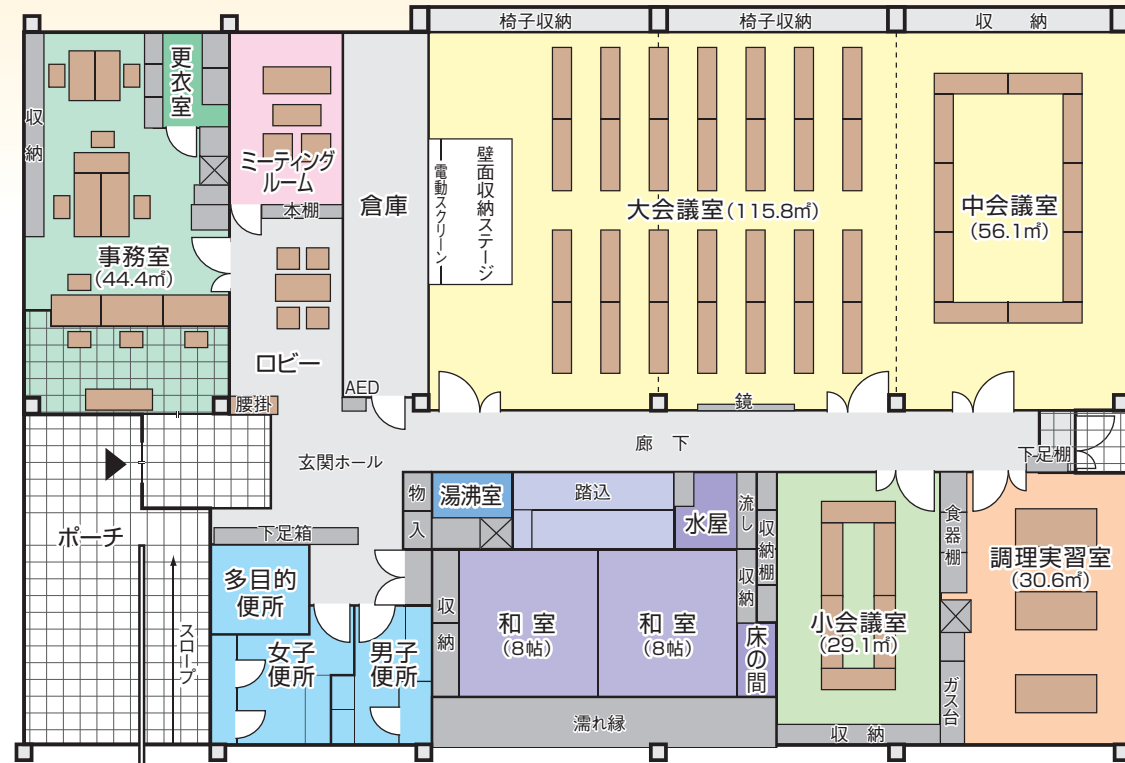
ドラッグストア(Vドラッグ)

富山市

富山市立清水町公民館・富山市清水町地区センター

富山市清水町八丁目1番31号

平面図



鉄骨造 平屋建て (延べ床面積450,00㎡、建築面積553,76㎡)
駐車台数 38台



濡れ縁 周辺住宅と調和した勾配屋根
濡れ縁で休憩できます



多目的広場 約120mのトラックを確保できる
多目的広場(2,600㎡)
夜間照明設備もあります



花壇 旧清水町小学校のモニュメントのある花壇



既存体育館

施設紹介



大会議室
大会議室は電動ステージ・
電動スクリーン・音響設備
を備え、用途に応じて広さ
も変更できます



和室
水屋もあります
お茶・舞踊・お花の練習もできます



小会議室
少人数の打ち合わせ、会議等に利用
できます



廊下
高窓のある明るい廊下



事務室
対応しやすいローカウンターで、ゆっくり座
って手続きが出来ます



調理実習室
環境にやさしいIHクリーンヒーター調理台、
行事にガスコンロも併設しています