

様式第 1 号（第 4 条関係）

富山市まちなか住宅取得事業計画認定申請書

年 月 日

（宛先） 富山市長

申請者 住 所

氏 名

富山市まちなか住宅取得支援事業補助金交付要綱第 4 条第 1 項の規定に基づき、富山市まちなか住宅取得事業計画について、別紙のとおり認定を申請します。

なお、事業計画を認定申請するにあたり、以下の事を誓約し、違背したときは理由の如何を問わず、認定及び交付決定についての取り消しを受け、当該補助金の返還を行うことを承諾いたします。

記

1. 「まちなか居住環境指針（基本指針）」を遵守し、指針に規定された緑地を敷地内に確保します。
2. 上記の項で確保した緑地は、その状態を保持します。
3. 次の各号のいずれにも該当していないことを誓約します。
 - (1) 建築基準法（昭和 25 年法律第 201 号）、都市計画法（昭和 43 年法律第 100 号）その他本市のまちづくりに関する条例等の規定により受けた必要な措置を講ずるための指導又は勧告に従っていない者で、当該指導又は勧告に従わないことにつき正当な理由がないと市長が認める者
 - (2) 暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成 3 年法律第 77 号）第 2 条第 2 号に規定する暴力団（以下、「暴力団」という。）及び同法第 2 条第 6 号に規定する暴力団員（以下、「暴力団員」という。）
 - (3) 暴力団員が事業主又は役員となっている事業者
 - (4) 暴力団又は暴力団員と社会的に非難されるべき関係を有すると認められる者別紙 1

別紙 1

提出図書一覧表（事業計画の認定申請に必要な図書等）

提出図書等		内容	確認欄
別紙 2	富山市まちなか住宅 取得事業計画	事業計画の概要	
別紙 3	まちなか住宅・居住環 境指針適合表	申請者確認欄、計画内容欄を記載	
	添付図面等		
	付近見取り図	方位、道路及び目標となる建物等	
	配置図（外構図）	方位、縮尺、寸法、敷地境界敷地に接する道路の位置及び幅員 植栽樹木の位置、種類、高さ、数量、緑化面積	
	求積図・求積表	敷地面積、建築面積、床面積、 その他の求積図、求積表	
	各階平面図	方位、縮尺、寸法、間取り	
	立面図	最高の高さ、最高の軒の高さ	

別紙 2 富山市まちなか住宅取得事業計画

1. 建築主等の概要

建 築 主 (申 請 者)	フリガナ	
	氏 名	
	現 住 所	〒 —
	前 住 所 既に申請物件に居住している場合	〒 —
	電 話 番 号	自宅 — — 携帯 — —

2. 敷地の概要

地 名 地 番		
高 さ 指 針 ゾ ー ン 名 称	中心ゾーン (緑化不要)	居住環境協調ゾーンⅠ・Ⅱ (緑化必要)
敷 地 面 積	m ²	
緑 化 面 積 (全 体)	m ²	%
(うち接道部)	m ²	%

3. 建築物の概要

住 宅 の 種 類	新築住宅		中古住宅 (年築)		
構 造 及 び 階 数	造		地上	階	地下 階
最 高 の 高 さ	m				
階 別 ・ 用 途 別 床 面 積	住宅部分	()	()	合 計	
	階	m ²	m ²	m ²	m ²
	階	m ²	m ²	m ²	m ²
	階	m ²	m ²	m ²	m ²
	合 計	m ²	m ²	m ²	m ²
工 事 期 間	年 月 日 ~		年 月 日		

まちなか住宅・居住環境指針適合表

1 まちなか住宅指針適合表

■ 一戸建て住宅

内容	項目	指針	区分	確認欄	計画内容
(1)規模	ア住戸専用面積	(ア)住戸専用面積は 75 m ² 以上とすること。	遵守	合・否	
(2)安全性	ア耐震基準との適合	(ア)新築の場合 ・特に規定なし (イ)中古住宅を購入する場合 ・昭和 56 年 6 月 1 日以降に着工した建物 ・昭和 56 年 5 月 31 日以前に着工した建物は、耐震改修工事が必要となる場合があります。	遵守	合・否	

2 まちなか居住環境指針（基本指針）適合表

2-1 一戸建て住宅

内容	項目	指針	区分	確認欄	計画内容
(1)景観	ア 敷地の緑化	(ア)緑化面積は敷地面積の 100 分の 5 以上を確保すること。 (イ)敷地面積の 100 分の 2 以上の緑化面積については、接道部などに重点を置いた配置とすること。 (ウ)緑化については、別表第 3 の緑化基準によるものとする。 (エ)ただし、3 まちなか居住環境指針（高さ指針）(1) に定める中心ゾーンを除く。	遵守	合・否	