

物件番号 3		石金一丁目（建物付）		
地区	東部	市街化地域		
所在地	石金一丁目20番1	>>周辺地図		
				
価格	5,332万円	坪単価	約10.7万円	
土地面積（実測）	1,640.26㎡	土地坪数	約497坪	
登記簿記載事項	地番	20-1	建物延床面積	894.67㎡
	地目	宅地		
	数量	1,609.71㎡		
建ぺい率	80%	容積率	300%	
用途地域	近隣商業地域	その他地域地区	準防火地域、第三種高度地区	
小学校区	東部	中学校区	東部	
接面道路の状況	北側約5.4m、西側約7.7mの市道	現況	建造物あり	
正面方角	北	上水道	前面道路に本管有（※1）	
都市ガス	供給エリア内	下水道	敷地内に公共マス有（※1）	
工作物・竹木等	鉄筋コンクリート造2階建一部鉄骨造 建物有（未登記） （昭和47年新築、平成12年3月増築）			
交通機関	鉄道	富山地方鉄道不二越駅…約0.5km		
	バス	富山地鉄バス石金…約0.2km		
教育施設	東部小学校…約0.1km、東部中学校…約2km、 石金保育所…約0.4km			
生活施設	医院（歯科…約0.1km、耳鼻咽喉科…約0.3km、県立中央病院…約0.4km） ドラッグストア…約0.1km、コンビニエンスストア…約0.2km、スーパーマーケット…約0.5km 東部地区センター…約0.3km、石金交番…約0.2km			
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・本調書と現況が異なる場合は現況が優先されます。現況有姿での売却となります。 ・敷地内に物置、碑、遊具等工作物が設置されています。 ※ 上水道、下水道の使用については、上下水道局にお問い合わせください。 			

