

物件番号	2	四方	
地区	和合	市街化地域	
所在地	四方字中坪93番4	>>周辺地図	



価 格	842万円	坪単価	約7.1万円
土地面積（実測）	390.01㎡	土地坪数	約118坪
登記簿記載事項	地番	93-4	
	地目	宅地	
	数量	389.94㎡	
建ぺい率	60%	容積率	200%
用途地域	近隣商業地域	その他地域地区	指定なし
小学校区	四方	中学校区	和合
接面道路の状況	南西幅員約21mの市道	現況	更地
正面方角	西	上水道	前面道路に本管有(※1)
都市ガス	供給エリア内	下水道	敷地内に公共マス有(※1)
工作物・竹木等	なし		
交通機関	鉄道	富山ライトレール大広田駅…約3.8km	
	バス	富山地鉄バス四方口…約0.5km	
教育施設	四方小学校…約0.3km 和合中学校…約1.5km 四方こども園…約0.3km		
生活施設	医院(内科・消化器科など)…0.3km、整形外科…1.5km、歯科…1.6km) コンビニエンスストア…0.1km 四方地区センター…0.2km		
備 考	本調書と現況が異なる場合は現況が優先されます。現況有姿での売却となります。 (※1)上水道、下水道の使用については、上下水道局にお問い合わせください。		



縮尺 1:2500